



Advocatuur. Maar dan begrijpelijk.

Veldhof Advocatuur luistert, analyseert, legt uit en pakt door. Specialist op het gebied van (contractuele) aansprakelijkheid, met de nadruk op het vastgoed.

[OVER MIJ](#)[CONTACT OPNEMEN?](#)

BETROKKEN

Advocatuur met
een luisterend oor.



TOEGANKELIJK

Advocatuur in
begrijpelijke taal.



OPLOSSINGSGERICHT

Advocatuur die
verder kijkt dan het
juridisch kader.

Waar in ben ik gespecialiseerd?

In mijn praktijk heb ik mij gespecialiseerd in het (contractuele) aansprakelijkheidsrecht, waarbij de focus op het vastgoed ligt. Ik help u graag bij het in kaart brengen van de mogelijke routes: inclusief de mogelijke hordes en valkuilen.

Nadat we de route samen hebben bepaald, kunnen we van start.

RECHTSGEBIEDEN

CONTACT OPNEMEN?

Zaken goed oplossen. Daar werk ik graag samen met u naartoe.



Aansprakelijkheidsrecht

Weinig dingen zijn zo vervelend als schade. U kunt mij benaderen voor hulp bij het verhalen van uw schade of het voeren van verweer tegen een schadeclaim.



Contractenrecht

Ik help u graag bij het maken van duidelijke afspraken. Weten wat u afsprekt is stap 1. Weten hoe u dit duidelijk vastlegt is stap 2. Hebt u (al) een conflict over een contract? Ook dan denk ik met u mee.





Aanneming van werk

Een probleem met uw nieuwbouwwoning of pas aangelegde tuin? Of betaalt uw klant ten onrechte de factuur voor het door u geleverde werk niet? In beide gevallen help ik u graag verder.



Burenrecht

Het burenrecht gaat over de regels die gelden tussen u en uw buren. Van regels over bijvoorbeeld de hoogte van uw schutting of de afwatering van uw perceel. Belt u mij gerust wanneer praten met uw buren niet meer lukt.



Juridische hulp nodig?

Op zoek naar advies bij het opstellen van een contract? Of heeft u een vraag over een al gesloten contract? Neem dan gerust contact met mij op of neem een kijkje bij de beschikbare adviespakketten.

Kennis en ervaring helpen u naar de oplossing.

Samen op zoek naar de oplossing?

Nader kennis maken? Of samen op zoek naar een oplossing voor een juridisch geschil?

[Neem contact met mij op](#)

Vrijblijvend overleg?

Benieuwd naar mijn aanpak en wilt u uw juridische zaak voorleggen? Neem contact met mij op.

Bereikbaar tijdens kantooruren

Bel: **06 81 40 88 99**



Info

[Algemene voorwaarden](#)

[Klachtenregeling](#)

[Privacy policy](#)

Links

[Vastgoedrecht
advocatenkantoor](#)

[Vastgoedrecht jurist](#)

[Rechtsbijstand
nieuwbouw](#)

[Rechtsbijstand geschil
met aannemer](#)

[Vastgoedrecht
advocaat](#)

[Advocaat geschil
aannemer](#)

[Advocaat verborgen
gebreken huis](#)

[Vastgoed advocaat](#)

[Advocaat
vastgoedrecht](#)

[Vastgoed jurist](#)

[Advocaat vastgoed](#)

[Juridisch advies
vastgoed](#)

Contactgegevens

Van de Reijtsstraat 30
4814 NE Breda

M +31 06 81 40 88 99
info@veldhofadvocatuur.nl

Over mij

Personalia:

Mr. S.E.C. Veldhof

Lid NOvA

Specialisatie

rechtsgebiedenregister:

verbintenissenrecht

Lid van Vereniging voor
Aansprakelijkheids- en
Schadevergoedingsrecht (VASR)

Ingeschreven bij de Raad voor
Rechtsbijstand

Mr. S.E.C. (Sophie) Veldhof

Mijn naam is Sophie Veldhof.

Advocaat en mezelf. Aangenaam!

In april 2017 ben ik beëdigd als advocaat. Het vak dat ik al jaren ambieerde en wat ik inmiddels al jaren met veel plezier uitoefen. In de loop der jaren heb ik mij gespecialiseerd in het (contractuele) aansprakelijkheidsrecht

U kunt bij mij terecht als particulier of ondernemer. Voor zowel adviesvragen als voor het verlenen van rechtsbijstand in een conflict. Welke zaken ik precies behandel? Dat vindt u [hier](#).



Een begrijpelijke advocaat

Onbegrijpelijke vaktaal en torenhoge uurtarieven worden vaak aan de advocatuur gekoppeld. Pas ik binnen dat plaatje? Nee, gelukkig niet.

Wat voor mijn cliënten belangrijk is, is dat ook voor mij. Ik geloof daarom dat mijn cliënten zich door mij gehoord voelen. Dat we in normale taal met elkaar over moeilijke zaken kunnen praten. Zodat we elkaar goed begrijpen. Alleen op die manier kunnen we samen alles uit een zaak halen.

Betekent dit dat ik altijd klakkeloos aan uw verzoeken zal voldoen? Nee, dat niet. Het is mijn taak u deskundig en eerlijk te adviseren. Tegen een eerlijk en duidelijk tarief. Neem gerust vrijblijvend contact met mij op. Dan bekijken we samen of ik u verder kan helpen.



Juridische hulp nodig?

Neem contact met mij op voor juridisch advies op maat.

Contact opnemen?



Hoe gaat Veldhof Advocatuur te werk?



Hebt u schade die u op een ander wenst te verhalen? Of hebt u zelf een brief ontvangen waarin u aansprakelijk wordt gesteld? Dan vraagt u zich waarschijnlijk af waar u moet beginnen. Met de informatie onder veelgestelde vragen help ik u alvast op weg.

Hebt u persoonlijk advies of rechtsbijstand nodig? Dan kunt u vrijblijvend contact met mij opnemen. We kijken eerst of het inschakelen van een advocaat wel echt nodig is.

Wilt u uw vraag graag persoonlijk toelichten? Dat begrijp ik. Het eerste oriënterende gesprek is voor cliënten daarom vrijblijvend en kosteloos. Vaak kan ik dan al een globale inschatting maken van de kansen, mogelijkheden en risico's in uw zaak.

Omdat voorkomen beter is dan genezen, bied ik ook een aantal preventieve adviespakketten tegen een vast tarief aan. Deze licht ik hieronder toe.

Kosten

Het door mij gehanteerde standaard uurtarief is € 242,- inclusief btw (€ 200,- exclusief btw).

Preventief advies pakketten

Met de aanschaf van een woning, het bouwen van een woning of renovatie van uw tuin zijn vaak grote bedragen gemoeid. Maar waar moet u op letten wanneer u zulke grote bedragen investeert? U koopt immers niet dagelijks een woning of laat een woning bouwen. Het is daarom verstandig om u voorafgaand aan het sluiten van dergelijke overeenkomsten juridisch te laten adviseren. Zo weet u tenminste waar u voor tekent. Ook wanneer het “model” koopcontracten zijn. Ook op “model” contracten dient namelijk maatwerk te worden toegepast.

Beschikt u nog niet over een conceptovereenkomst? En weet u niet waar u moet beginnen? Dan kunt u ook bij mij terecht. In dat geval maken we duidelijke op maat gemaakte prijsafspraken.



Quickscan: € 300,-

Ik maak een quickscan van de door u aangeleverde conceptovereenkomst. U ontvangt dan van mij een overzichtsdokument waarbij ik toelicht of ik onregelmatigheden constateer en uitleg geef.

Dit pakket bestaat uit:

- een (telefonisch) consult;
- een Quickscan-dokument.

Think & Act pakket: € 550,-

Ik maak niet alleen een quickscan, maar geef ook concrete tekstuele aanbevelingen ten aanzien van de geconstateerde onregelmatigheden en/of verbeterpunten.

Dit pakket bestaat uit:

- een (telefonisch) consult;
- een Quickscan-dokument;
- een Quickchange document.

Interesse?

Interesse in één van voornoemde pakketten? Neem dan vrijblijvend telefonisch contact met mij op of stuur mij een mail. Ik neem dan contact met u op.

Contact opnemen?



Info

[Algemene voorwaarden](#)

[Klachtenregeling](#)

[Privacy policy](#)

Links

[Vastgoedrecht
advocatenkantoor](#)

[Vastgoedrecht jurist](#)

[Rechtsbijstand
nieuwbouw](#)

[Rechtsbijstand geschil
met aannemer](#)

[Vastgoedrecht
advocaat](#)

[Advocaat geschil
aannemer](#)

[Advocaat verborgen
gebreken huis](#)

Contactgegevens

Van de Reijtsstraat 30
4814 NE Breda

M +31 06 81 40 88 99
info@veldhofadvocatuur.nl